

## Tip van Wim Onrendabele uren

Het streven zal bij iedereen zijn om zoveel mogelijk rendement te halen uit opdrachten. Toch liggen er ongemerkt een paar boosdoeners op de loer, die voor stagnatie, faalkosten of andere onrendabele uren/kosten kunnen zorgen. Soms kun je er niet omheen, toch is de bewustwording van wat je wel en niet moet of kunt doen, van groot belang. Waar moet je op letten?

Zowel bij de voorbereiding (een goed uitgewerkte offerte is soms al het halve werk ...) als tijdens de uitvoering van het werk zijn er verschillende aandachtspunten waar je onrendabele uren/kosten kunt voorkomen.

- Het in beeld krijgen van alle materialen, onderdelen en gereedschappen, die je voor de uitvoering van het werk nodig zult hebben.
- Het bepalen van de juiste maten en hoeveelheden, voorkomt dat je misgrijpt of alsnog er weer op uit moet trekken om aanvulling te halen.
- Tijdig beschikken over de juiste hoeveelheid materialen. Materialen moeten op tijd besteld worden. Houd rekening met langere levertijden, zodat je zo weinig mogelijk wachttijd hebt.
- Materialen zoveel mogelijk laten bezorgen, zodat geen tijd kwijt bent aan heen en weer rijden.
- Materialen die opgeslagen moeten worden in de open lucht, zorgvuldig afdekken om verlies en beschadiging te voorkomen.
- Werkzaamheden in een keer goed uitvoeren, voorkomt dat je op bepaalde dingen moet terugkomen en extra kosten maakt.
- Vakspecialistisch werk door specialisten laten uitvoeren, ter voorkoming van heel veel eigen tijd. Overigens moet die vakspecialist wel op tijd geïnformeerd worden. Is deze niet beschikbaar, probeer dan iemand anders uit je netwerk.
- Houd de bus op orde, zodat alles snel binnen handbereik is. Vul klein materiaal en gereedschaps-onderdelen die slijten regelmatig aan. Zo voorkom je misgrijpen.

N.B. Toevallig of niet, als het gaat om het zorgen voor alle materialen en hulpmiddelen voor het uitvoeren van een duidelijk omschreven klus: lees hiernaast eens aandachtig wat de nieuwe VLOK-Partner Hauster hierover te zeggen heeft.

## Nieuwe VLOK-Partner Hauster stelt zich voor

Wij zijn Hauster. Geen bouwmarkt of groothandel, maar een specialist voor 'home improvement'. Wij zijn online en dat heeft zo zijn voordelen. We kunnen daardoor kwalitatief goede spullen voor een goede prijs aanbieden. Maar nog belangrijker, we kunnen je als geen ander helpen met de klus. We bieden heel veel uitleg. Stap- en planplannen, video's, advies op maat via chat ([www.hauster.com](http://www.hauster.com)), telefoon (020 - 22 55 277) en mail ([klantenservice@hauster.com](mailto:klantenservice@hauster.com)).

### KENNISPARTNER

Wij focussen op de klussen waarvoor net iets meer specifieke kennis vereist is, zoals de isolatieklussen. Ieder dak is anders en vraagt een unieke aanpak met passende materialen. We denken onze klussen tot in de puntjes uit. Dankzij jarenlange klus- en verbouwingservaring en een nauwe samenwerking met leveranciers en vakmensen, komen we tot de beste verwerkingsinstructies.

### VOORDELEN VOOR VLOK-LEDEN

Met een zakelijk account bij Hauster bestel je eenvoudig en snel alle materialen voor de klus in één keer. Je ziet meteen onze scherpste prijzen zonder offertes op te vragen. En we bezorgen waar en wanneer jij wilt. Heb je vragen? Bel ons gerust. We helpen ook particuliere klanten met hun klussen. We moedigen ze aan de klus zelf te klaren, maar werken ze toch graag met een professional, dan verwijzen we ze door naar VLOK-erkende vakmensen. 'Samen klaren we de klus' is ons motto!

### ZIJ-INSTROMERS

"Wie kan er nog een klusser vinden deze tijd?", het is de openingszin op de "Over ons"-pagina van Hauster. Gevolgd door de vraag 'waarom zou je het niet zelf doen?' Tekenend voor de tijd waarin we leven: een structureel tekort aan vakmensen. Daarom vindt de VLOK de benadering van Hauster van de doelgroep - serieuze doe-het-zelvers - zo belangwekkend. Want al vanaf het ontstaan van de VLOK, ruim 40 jaar geleden, vormt de groep zij-instromers een belangrijke groep leden. Wie zijn die zij-instromers? Het profiel van deze mensen, die bureauwerk of verkoop hebben gedaan, ziet over het algemeen als volgt uit:

- Ambachtelijk: ze ontdekten hoe leuk het is om zelf mooie dingen te maken
- Bevlogen: met hart en ziel storten ze zich op de klus
- Trots: ze krijgen complimenten van familie en vrienden
- Nieuwsgierig: ze willen graag weten hoe je dingen maakt en waar je op moet letten om geen fouten te maken
- Vindingrijk: ze zijn oplossingsgericht. Geen problemen, maar uitdagingen
- Doorzettingsvermogen: niet alles gaat gemakkelijk, dus moet je wel doorzetten om resultaat te bereiken
- Klantvriendelijk: ze waren altijd zelf klant en kunnen zich goed inleven in wat een klant bezighoudt
- Nog geen ondernemer: als je besluit je leven een andere wending te geven en van klussen je beroep te maken, komen er wat dingetjes bij. De slimme klusser vindt dan hulp bij de VLOK (algemene voorwaarden, uitleg over wetgeving, verzekeringen, vakkennis, tips, enz.) en VLOK-Partners, zoals Hauster.





## Eerste werk stilgelegd!

De Wet Kwaliteitsborging voor het Bouwen dwingt gemeenten kennelijk tot extra actie. Een VLOK-lid meldde, dat zijn werk door de gemeente is stilgelegd. Samen met zijn klant had hij op de site van het Omgevingsloket gezien, dat er voor de

klus geen bouwtechnische vergunning nodig zou zijn. Maar met de nieuwe wet is er nog maar sprake van één vergunning, die alles omvat, de omgevingsvergunning. En die omvat niet alleen het bouwtechnische deel (het vroe-

gere Bouwbesluit), maar ook de omgevingsaspecten (vroegere bestemmingsplan, gemeentelijke bouwverordening en welstand). En op dat laatste punt was nog niet duidelijk of de klus zomaar zou mogen worden uitgevoerd.

---

## Amsterdam pakt door! Zero Emissie Regio Amsterdam

Op maandag 25 november van 15.00 – 21.00 uur houdt de gemeente Amsterdam in de Kromhouthal het Evenement Zero Emissie. Het is een vervolg op de twee bijeenkomsten die onlangs gehouden zijn bij vestigingen van Bouwmaat in de regio. Het evenement is gratis toegankelijk en je kunt op elk moment binnenlopen.

De Kromhouthal is te vinden aan het Gedempte Hamerkanaal 231 in Amsterdam-Noord. Gratis parkeren op 3 minuten lopen. Zie [kromhouthal.com/bereikbaarheid/](https://kromhouthal.com/bereikbaarheid/)



Professionele presentatie van een VLOK-topper!