

Ook tijd voor jezelf!

De vraag hoe je balans vindt tussen werk en privé, tussen uitvoering en administratie en het indelen van de beschikbare tijd, is een zeer logische.

Je kunt je tijd indelen in dagdelen: ochtend, middag, avond. Voor het gemak stel ik me even een papieren maandplanning voor (digitaal kan ook) met weeknummers en dagdelen. In één oogopslag heb je zicht op wat er wanneer is ingepland of nog open is. Belt een klant voor een klus of een offerteaanvraag dan kun je direct bepalen wanneer er tijd voor hem/haar is. Geeft een klantvriendelijk gevoel.

Wat met die avonden? Naast de uitvoering moet er tijd zijn om aan opdrachten te komen, administratie te verzorgen en aan jezelf toe te komen.

Kies daarvoor wekelijks vaste avonden, voorbeeld: maandagavond offerte(s) opnemen, dinsdagavond begroten/offireren, woensdagavond sporten, donderdagavond administratie en vrijdagavond...

Met zo'n dagindeling neem je dus ook tijd voor jezelf op (balans tussen werk en privé).

En kijk nog eens naar je uurtarief. Misschien geeft de markt je nu de ruimte om met een hoger tarief de vrijdagmiddag weer vrij te krijgen voor je administratie. Dan heb je weer een avond voor jezelf en weet je voor het weekeinde toch hoe de vlag ervoor staat.

O ja, zorg dat je aan het eind van de dag op tijd thuis bent om te eten en het werk echt even af te sluiten. Heb je een partner en kinderen? Dan spreek je die ook nog even. Weet je over en weer wat er gaande is.

Zo breng je structuur in je leven en het ondernemen.



VLOK Jaarthema 2019: Duurzamer? Duurzamer!

De VLOK was op 26 november 2018 te gast bij de Greenworks Academy te Apeldoorn. Gastheer Gerard Hospers liet de VLOK-leden op een interactieve manier kennismaken met de informatie en kennis die beschikbaar is over de duurzaamheid van materialen die in de bouw worden toegepast. En dan duurzaamheid getoetst aan een serie eigenschappen.



Duurzaamheid ligt ten grondslag aan de oprichting van de VLOK – inmiddels 35 jaar geleden met inspiratie van de Stichting MeMo (Mens- en Milieuvriendelijk Ondernemen) en de Twaalf Ambachten – en heeft altijd een rol gespeeld bij de activiteiten van onze vakvereniging. Ook 2019 staat dus weer nadrukkelijk in het teken van dit grote thema, onder meer in samenwerking met de Greenworks Academy, die ook vestigingen heeft in Breda en Amsterdam (www.greenworksacademy.nl).

Op voorstel van de regiocontactpersonen is als Jaarthema 2019 gekozen voor 'Duurzamer? Duurzamer!'. Duurzaam leeft bij klanten, leidt tot vragen, tot ontwikkelingen en raakt de oorsprong van de VLOK. Doel is het onderwerp in de volle breedte te belichten en daarbij nadrukkelijk ook ruimte maken voor activiteiten van de leden.

Direct de spits afbijtend gaf Wilco Machielse van KlusKlus uit Zeist de gelegenheid om iets te zeggen over zijn initiatief www.woongezond-experience.nl om in de regio Utrecht te

komen tot een groot nationaal centrum, goed bereikbaar met alle vormen van vervoer, waar particulieren en professionals zich intensief kunnen informeren over alle aspecten van gezond bouwen en wonen: materialen, toepassingen, gezondheid (straling, lucht, licht, geluid, groen, water, aarde, etc.) voelbaar + meetbaar, comfort, met slimme oplossingen als circulair bouwen en natuurlijk effectief isoleren. In huis en ruim eromheen. Klein- en grootschalig. Van 12Ambachten tot WELL.

Tijdens de ledenvergadering besloten de aanwezig VLOK-leden met algemene stemmen de contributie voor 2019 niet te verhogen, het stopzetten van de VLOK-Geschillenpolis door de verzekeraar op te vangen met een Tijdelijke Bijdrage voor de Nakoming Uitspraken Geschillencommissie (gelijk aan de vroegere premie), het jaarverslag 2017 goed te keuren en het bestuur decharge te verlenen voor het over dat jaar gevoerde beleid, de begroting 2019 goed te keuren, het Jaarthema vast te stellen en tenslotte in het bestuur Jack Bal als nieuw bestuurslid te benoemen en de voor hun laatste termijn de herbenoeming goed te keuren van voorzitter Gerard Oltmans en penningmeester Paul Scholte.



Nieuwe collectieve aansprakelijkheidsverzekering voor VLOK-leden

Door de overname van Meeus Assurantiën heeft de VLOK met Aon Verzekeringen de nieuwe huisadviseur van de VLOK. Aon is wereldwijd een van de grootste tussenpersonen. Door de – overigens in oktober aan de VLOK bekend gemaakte – opzegging van Allianz van de VLOK Aansprakelijkheidsverzekering voor Bedrijven (AVB) annex Geschillenpolis moest Aon onmiddellijk aan de slag. Gelukkig wist Aon al in een maand tijd in een roerige verzekeringsmarkt met een nieuw voorstel te komen.

Belangrijkste eigenschappen van het vernieuwd pakket voor de VLOK-AVB zijn:

- Een scherpe premie op basis van collectiviteit
- Een uitbreiding van het soort bedrijvigheiden van klus- en onderhoudsbedrijven tot (ver) bouwbedrijven en aanverwante bedrijven, zoals parketteurs en interieurbouwbedrijven
- Een speciaal op ons type kleinschalige bedrijven afgestemde dekking (met een verruimde Opzichtclausule *)
- Een oplossing voor een doorgroei van zelfstandige zonder personeel tot ondernemer met drie medewerkers (incl. werkgevers-aansprakelijkheid)

Meer informatie over de nieuwe VLOK-AVB en de premies is te vinden op www.vlok.nl.

Her faillissementsrisico voor de nakoming van uitspraken van de Geschillencommissie Klussenbedrijven was in de vorige VLOK-polis meeverzekerd. Dit keer bleek geen verzekeraar dit risico in dekking te willen nemen. Daarom zal de VLOK daarin weer eigen risicodragers

Met VLOK 'liever thuis!'

Van 22 tot en met 24 november 2018 waren de VLOK-ambassadeurs Bram Boerdijk van Tangram Klussenbedrijf en Mart Rietveld weer present op de 'liever thuis!'-beurs in het Beursgebouw in Eindhoven. Vele ouderen en hun kinderen maakten gretig gebruik van hun praktische adviezen. Ook de extra garantie die VLOK-leden kunnen bieden bleek (weer) in goede aarde te vallen.

AON

Empower Results®

zijn. Daartoe is een Tijdelijke Bijdrage dekking Nakomingsgarantie in het leven geroepen die gelijk is aan de in 2018 geldende premie (50 euro per jaar).

VLOK-leden dienen behalve over een goede AVB ook over een bedrijfsrechtsbijstand te beschikken. Vanwege deze verplichting heeft de VLOK een collectieve Incasso- en Rechtsbijstandsverzekering Consumentengeschillen afgesloten bij verzekeraar DAS. De premie voor die verzekering bedraagt in 2019: 60 euro per jaar (excl. assurantiebelasting). Voor de collectieve Ongevallen- en Invaliditeitspolis tenslotte blijft de premie ook in 2019 gelijk, te weten: 22,15 per jaar (excl. polis-kosten).

*) De Opzichtclausule is voor ons type bedrijven een belangrijke verzekeringsvoorwaarde, die in doorsnee aansprakelijkheidsverzekeringen niet wordt opgenomen. Met deze clausule hebben vakmensen een dekking voor zaken die zij bewerken of onder zich hebben van derden. Bijvoorbeeld spullen van je opdrachtgever. Ten opzichte van 2018 is de dekking via de Opzichtclausule verhoogd van 10.000 naar 50.000 euro per gebeurtenis!



Aktueel

Op naar 2021!

De Minister van Wonen, Kajsa Ollongren, is eruit. De Wet Kwaliteitsborging voor het bouwen kan wat haar betreft op 1 januari 2021 ingaan. Voor haar was belangrijk dat de rol van het gemeentelijk bouw- en woningtoezicht goed in beeld gebracht kan worden. Zij heeft daarover afspraken met de gemeenten gemaakt. Die zullen nadrukkelijk hun rol als handhaver gaan invullen. Dat betekent dat de VLOK al in het komende jaar gaat starten met het helpen van leden om zich op die nieuwe wetgeving voor te bereiden. Daarbij zullen we ook samenwerken met onze partners, zoals Aon Verzekeringen. De nieuwe wet verplicht aannemers om hun klanten vooraf in te lichten over de manier waarop zij risico's hebben gedekt.

En niet te vergeten met onze kennispartners in het VLOK Kwaliteitsprogramma Vakmanschap en Zekerheid. De kenniscertificaten – waarbij de kennispartner voor het vakmanschap tekent en de VLOK voor de ultieme zekerheid van de VLOK-Nakomingsgarantie – zullen onze vakmensen alle gelegenheid bieden hun kwaliteiten zichtbaar te maken aan de woonconsument!

VLOK VAKMANSCHAP & ZEKERHEID

Partners in Vakmanschap en Zekerheid:

fermacell

PCI
Voor bouwprofessionals

FAKRO

FAAY
WANDEN | PLAFONDS

IsoBouw

Innovatie in isolatie



VLOK

BRANCHEVERENIGING VOOR KLUSSENBEDRIJVEN

Engelandlaan 290 Tel.: 079 - 343 62 12
2711 DZ Zoetermeer Fax: 079 - 343 62 14
Postbus 582 email: info@vlok.nl
2700 AN Zoetermeer www.vlok.nl